

НАУЧНЫЙ СЕМИНАР СУНЦ НГУ

22 февраля, 18:00 в формате онлайн

Шильцин Евгений Александрович

к.э.н., заместитель декана

Экономического факультета НГУ



Лучше учёба – дороже квартира

Закончив хорошую школу можно поступить в хороший университет, а значит иметь в будущем интересную и высокооплачиваемую работу. Родители, желая ребенку хорошего будущего, стараются поселиться поблизости от хорошей школы, чтобы его взяли в эту школу по прописке, и чтобы ему было легко до нее добираться. Таким образом, рынок жилья может отражать спрос на школьное образование, выраженный в более высокой цене квартир, расположенных поблизости от хороших школ. Но как именно найти эту наценку? Цены квартир очень разные и зависят от множества факторов; школа – далеко не самый важный из них. Это можно сделать, используя эконометрический анализ и некоторые хитрости. Оказывается, сдавая хорошо экзамены, старшеклассник улучшает показатели своей школы, привлекая тем самым других родителей в эту школу, а значит, цены квартир в соседних домах становятся выше, и мы покажем на сколько.

Ссылки для подключения смотрите в официальной группе СУНЦ НГУ в ВК и на сайте СУНЦ НГУ